ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA ŠAĽA

V ZNENÍ JEHO ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 AŽ Č.8

39
ZMENA Č.1

VÝROBNÝ KOMPLEX DUSLO ŠAĽA

VEČIANSKA TABUĽA

ŠALIANSKA TABUĽA

HETMÉŇ

HETMÉŇ - OSADA

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE - MESTA ŠAĽA
Schvaľujúci orgán: Mestské zastupiteľstvo v Šali
ÚPNO - mesta Šaľa schválený na 3. riadnom zasadnutí
MsZ v Šali bod VIII. zo dňa 24. júna 2004
ZaD č.1 ÚPNO - mesta Šaľa schválené na 5. riadnom zasadnutí
MsZ v Šali bod V. zo dňa 16. novembra 2006
ZaD č.2 ÚPNO - mesta Šaľa schválené Uznesením č.3/2008-IV
z III. riadneho zasadnutia MZ v Šali zo dňa 15. mája 2008
ZaD č.3 ÚPNO - mesta Šaľa schválené Uznesením č.8/2011-VI.
z 8. zasadnutia MZ v Šali zo dňa 30.6.2011.
ZaD č.4 ÚPNO - mesta Šaľa schválené Uznesením č.7/2013-XII.
zo zasadnutia MZ v Šali zo dňa 26.septembra 2013
ZaD č.5 ÚPNO - mesta Šaľa schválené Uznesením č.7/2015-V.
zo 7. zasadnutia MZ v Šali zo dňa 22.októbra 2015
ZaD č.6 ÚPNO - mesta Šaľa schválené Uznesením č. 4/2018-V.
zo 4. zasadnutia MZ v Šali zo dňa 10. mája 2018
ZaD č.7 ÚPNO - mesta Šaľa schválené Uznesením č. 8/2020-VI
z 8. zasadnutia MZ v Šali zo dňa 12. novembra 2020
ZaD č.8 ÚPNO - mesta Šaľa schválené Uznesením č. 8/2023-VII
z 8. zasadnutia MZ v Šali zo dňa 30. novembra 2023

Mgr. Jozef Belický, primátor mesta

Katastrálne územie mesta Šaľa: stav, návrh na odčlenenie, návrh na pričlenenie
ŠAĽA — Priestorovo-funkčný celok (PFCelok), názov
centrum — Priestorovo-funkčná časť (PFČasť), názov
Zastavané územie mesta Šaľa: stav (vymedzené k 1.1.1990), návrh
Centrálna mestská zóna
Vymedzené územie lesa: stav

SUBSTRÁT (SUBSTRÁTOVO-RELIÉFOVÉ JEDNOTKY ÚZEMIA)
- Fluviálne nivné sedimenty
- Zvyšky mŕtvych ramien a bezodtokých depresií
- Výrazné zvyšky ramien s mokraďnými sedimentami
- Elevácie viatych pieskov na fluviálnej nive
- Antropogénne sedimenty - násypy, hrádze
- Fluviálne sedimenty medzihrádzového priestoru
- Antropogénne sedimenty medzihrádzového priestoru
- Depresie a ťažobné jamy v medzihrádzovom priestore
- Fluviálne štrky a piesky v dosahu inundácie
- Vodné toky a plochy

RELIÉF (ZÁKLADNÉ TYPY RELIÉFU)
- A — Fluviálna rovina
- B — Fluviálno-eolická zvlnená rovina
- C — Fluviálno-mokraďová rovina
- D — Fluviálna akumul. rovina zvyškov agradačných valov
- E — Fluviálna rovina medzihrádzového priestoru
- F — Antropogénny reliéf medzihrádzového priestoru

RELIÉF (ZÁKLADNÉ TYPY RELIÉFU)
- Fluvizem modálna
- Fluvizem glejová
- Černica modálna
- Černica pelická
- Černica glejová
- Černice - slance
- Černozem modálna
- Černozem černicová
- Glej modálny
- Antrozeme a kultizeme
- Litozeme na brehoch vôd
- Pôdy medzihrádzového priestoru
- Lesné pôdy - fluvizeme
- Vodné toky a plochy
- Ostatné plochy
- 0002002 — 7- miestny kód BPEJ

HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA
- Závlahy a odvodnenia

VYHODNOTENIE ZÁBEROV PPF
- 01 — Záber PPF, číselné označenie lokality - popis lokality v textovej časti
- 01 — Záber PPF v zastavanom území, číselné označenie lokality - popis lokality v textovej časti

SUBSTRÁT, RELIÉF, PÔDY: RNDr. PETER MEDERLY
VYHODNOTENIE ZÁBEROV PPF: ING. ARCH. M. CSANDA, ING. ARCH. V. JARABICA
GRAFICKÉ SPRACOVANIE: ING. ARCH. MILAN CSANDA

POLOHA NAVRHOVANÝCH ZMIEN

ÚPNO - MESTA ŠAĽA, ZMENY A DOPLNKY Č.9 - NÁVRH

HLAVNÝ RIEŠITEĽ ÚLOHY: © MÁJ 2025 ING.ARCH. MILAN CSANDA, ING. ARCH. VLADIMÍR JARABICA

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF NA NEPOĽN. ÚČELY 1:10000

SAN - HUMA '90 s.r.o., ŽUPNÉ NÁMESTIE 9, 949 01 NITRA, san-huma90@stonline.sk, tel: 0905 548 417